

## **gemeenteraad**

### **uittreksel**

zitting van 26 maart 2019

## **GOEDGEKEURD**

RUIMTE

Leefomgeving

---

**3**      **2019\_GR\_00065**      **boscompensatie - overeenkomst met Aquafin nv - goedkeuring**

### **Samenstelling**

#### **Aanwezig:**

de heer Jan Claus, voorzitter; de heer Erik Broeckx, burgemeester; de heer Koen Dehaen, schepen; de heer Steve D'Hulster, schepen; mevrouw Goele Custers, schepen; mevrouw Livia Moreau, schepen; mevrouw Ilse Lacante, schepen; mevrouw Gitta Vanpeborgh, voorzitter BCSD-schepen; de heer Mark Schampaert, raadslid; mevrouw Ingrid Pira, raadslid; de heer Walter Duré, raadslid; de heer Naranjo Decamps, raadslid; de heer Ronny Vervoort, raadslid; de heer Peter Mous, raadslid; de heer Peter De Roover, raadslid; de heer Michiel Hubeau, raadslid; mevrouw Sara Waelbers, raadslid; de heer Sven Cooremans, raadslid; mevrouw Nadia Saouti, raadslid; de heer Jan Blommaert, raadslid; de heer Yannick Van den Broeck, raadslid; mevrouw Vera De Hert, raadslid; de heer Jitse Born, raadslid; mevrouw Lieve Fierens, raadslid; de heer Amarildo Vllazeria, raadslid; de heer Michiel Tisson, raadslid; de heer Luc Van Grieken, raadslid; de heer Patrick Hapers, raadslid; de heer Peter Smol, raadslid; mevrouw Sophie Hermans, algemeen directeur

### **Stemming**

Fractiestemming

- 29 stem(men) voor: Jan Blommaert; Jitse Born; Erik Broeckx; Jan Claus; Sven Cooremans; Goele Custers; Steve D'Hulster; Vera De Hert; Peter De Roover; Naranjo Decamps; Koen Dehaen; Walter Duré; Lieve Fierens; Patrick Hapers; Michiel Hubeau; Ilse Lacante; Livia Moreau; Peter Mous; Ingrid Pira; Nadia Saouti; Mark Schampaert; Peter Smol; Michiel Tisson; Luc Van Grieken; Yannick Van den Broeck; Gitta Vanpeborgh; Ronny Vervoort; Amarildo Vllazeria; Sara Waelbers

---

### **Beschrijving**

#### **Aanleiding en context**

De gemeentebesturen Borsbeek en Mortsel, de dienst integraal waterbeleid van de provincie Antwerpen en de Vlaamse Milieumaatschappij vragen al een tijd dat Aquafin nv een oplossing uitwerkt om de lozing van ongezuiverd slibrijk afvalwater vanuit de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) Koude Beek in de fortvijver van Fort 3 te stoppen. Dit probleem stelt zich bij hevige regenval als de RWZI de massale watertoevoer niet aankan.

Aquafin nv zal een open bekken aanleggen waar het overstortwater vertraagd kan in stromen waardoor het slib gecontroleerd bezinkt en niet in de Koude Beek of fortgracht van Fort 3 terecht komt. Dit open bekken moet om technische redenen in de onmiddellijke omgeving van het RWZI komen en laag gelegen zijn. Het open bekken zal een zo natuurlijk mogelijke inrichting krijgen.

Het perceel (grondgebied Boechout) waar ongeveer acht jaar geleden de compensatiebebossing voor de luchthaven werd voorzien, is het meest geschikt. Het gebruik van dit perceel voor een andere bestemming dan bos betekent dat er elders compensatiebebossing moet worden voorzien. Zowel

Aquafin nv als de betrokken besturen zouden deze compensatiebebossing bij voorkeur in de vallei van de Koude Beek willen voorzien. Aquafin nv vraagt daarom of Mortsel hiervoor gronden ter beschikking kan stellen. Het college besliste op 27 november 2017 principieel dat de percelen Ter Beke hiervoor ter beschikking kunnen worden gesteld na afwerking van de fietsostrade Antwerpen-Lier.

De percelen Ter Beke, langs de Koude Beek (kadastraal Mortsel afd 2 sect B percelen 372 T, 371 C en 367 B) waarop onlangs het bufferbekken voor wijk Savelkoul werd aangelegd en waar momenteel de talud voor de fietsbrug van de fietsostrade Antwerpen-Lier komt, zijn na uitvoering van deze werken beschikbaar voor boscompensatie. De gronden hebben een totale oppervlakte van 2,9 ha waarvan er na uitvoering van deze werken 1,48 ha ter beschikking is voor bebossing. Op vraag van de milieuadviesraad kon Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) van de Vlaamse overheid ons bevestigen dat de resterende bestaande houtkanten op deze percelen bij de te bebossen oppervlakte mogen worden gerekend. Hierdoor is er 0,8 ha beschikbaar voor bebossing ten zuiden van de talud, 0,5 ha ten noorden van de talud (waarbij voldoende afstand tot het bufferbekken wordt gehouden) en minstens 0,2 ha op de taluds zelf.

Na de aanleg van de talud voor de fietsbrug van de fietsostrade blijft er een beperkte zone over van de bedoelde gronden. Er zijn een beperkt aantal mogelijkheden om de restruimte in te vullen conform het RUP Sportlandschap. Een bebossing geeft een nuttige invulling aan deze gronden conform het RUP en dient bovendien net als de fietsbrug het algemeen belang. De gronden werden in 2001 immers aangekocht voor 'openbaar nut'.

#### **Juridische grond**

Bosdecreet van 13 juni 1990 - art.90bis - ontbossen kan enkel mits compensatie.

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 februari 2001 tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing bepaalt de randvoorwaarden (compensatie) bij ontbossing.

#### **Regelgeving: bevoegdheid**

Artikel 41 §1 11° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: de daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b).

## **Financiële en beleidsinformatie**

#### **Financiële informatie**

De bebossing gebeurt op initiatief en op kosten van NV Aquafin.

## **Advies**

#### **milieuadviesraad**

Gunstig onder voorwaarden

## **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het boscompensatievoorstel van de NV Aquafin (verbintenis tot compenserende bebossing) waarin de aanplant van een compensatiebos op de percelen Ter Beke, langs de Koude Beek (kadastraal Mortsel afd 2 sect B percelen 372 T, 371 C en 367 B), is opgenomen. Deze gronden hebben een totale oppervlakte van 2,9 ha waarvan minstens 1,48 ha zal gebruikt worden voor bebossing, zoals aangegeven op het plan in bijlage.

## **Bijlagen**

1. boscompensatievoorstel NV Aquafin.docx
2. plan boscompensatie Aquafin.pdf

## **Gekoppelde besluiten**

- 2017\_CBS\_01203 - compensatiebebossing - vraag Aquafin nv - voorstel

De algemeen directeur  
get.) S HERMANS

De voorzitter  
get.) J. CLAUS

---

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

De algemeen directeur

De voorzitter

Sophie HERMANS

Jan CLAUS