

# **Bijlage 1**

**Stad Mortsel**  
Technische dienst afdeling milieubeleid  
Sectorieel beleidsplan 2007-2013

## **Visie**

Duurzaam beleid voor nu en straks

## **Missie**

1. Een gezonde leefomgeving voor iedereen
2. Op weg naar Kyoto
3. Eigentijds afvalbeleid
4. Integraal waterbeleid
5. Duurzaamheid als voorbeeldfunctie

## **Strategische doelstellingen**

### Een gezonde leefomgeving voor iedereen

- q Meer en beter toegankelijk openbaar groen (*groendienst*)
- q Beter luchtkwaliteit, minder geluidshinder (*mobilititeit*)
- q Uitvoeren reductieplan onkruidbestrijdingsmiddelen (*groendienst*)

### Op weg naar Kyoto

- q Energiebesparing en hernieuwbare energie in de stadsgebouwen (*gebouwen*)
- q Iedereen op weg naar Kyoto (*ruimtelijke ordening*)

### Eigentijds afvalbeleid

- q Een propere straat en stad (*groendienst*)
- q DIFTAR op een nieuw recyclagepark
- q Optimaliseren GFT-ophaling en tuinafvalophaling

### Integraal waterbeleid

- q Naar gescheiden opvang en afvoer van afval- en regenwater (*openbare werken*)
- q Ruimte voor water (*ruimtelijke ordening*)
- q Waterbesparing in de stadsgebouwen (*gebouwen*)

### Duurzaamheid als voorbeeldfunctie

- q Duurzaam aankoopbeleid (*secretariaat + alle diensten*)
- q Duurzaam handelen (*alle diensten*)

## Operationele doelstellingen

### Een propere straat en stad

#### Inleiding

Propere straten worden door bevolking en beleidsmakers als zeer belangrijk ervaren. Momenteel staat de groendienst in voor het gebruik van de 2 veegmachines, het ledigen van de afvalbakken, het opruimen van sluikstort, het rein houden van parken, plantsoenen en andere publiek toegankelijke plaatsen.

Bij het vegen van de straten wordt zelden een parkeerverbod geplaatst daar er onvoldoende mensen en voertuigen beschikbaar zijn om dit mogelijk te maken. Bovendien wordt een parkeerverbod niet altijd gerespecteerd en is het verbaliseren van overtreders geen prioriteit voor lokale politie. Hierdoor is het resultaat van de veegbeurten in een aantal straten slecht.

Er zijn recent bijkomende eisen gesteld (aankoop 2<sup>de</sup> veegmachine voor het rein houden van de winkelkern, 3<sup>de</sup> lediging van de afvalbakken in de winkelkern op zaterdag) zonder dat hiervoor bijkomend personeel werd aangenomen. Dit betekent een bijkomende belasting voor groendienst en dienst wegen die ten koste gaat van de uitvoering van andere taken.

#### Opruimen

- q Voldoende personeel voorzien voor de groendienst (ev in samenwerking met sociale economie/werkplaats)
- q De twee veegmachines optimaal inzetten door het plaatsen en handhaven van het parkeerverbod mogelijk te maken
- q Plaatsen van betere afvalbakken (cfr model Antwerpsestraat en/of omgeving zwembad)
- q Herziening plaatsing afvalbakken op basis van duidelijke criteria (VMSG publicatie)
- q Blijvende bewustmaking van de bevolking
- q Verplichting tot deelname van de scholen aan opruimacties zwerfvuil opleggen in een aangepast subsidiereglement afvalpreventie in scholen (vanaf schooljaar 2007-2008)

#### Toezicht

Opstellen en invoeren van een uniform gemeentelijk politiereglement met gemeentelijke administratieve sancties (GAS) gekoppeld aan een sensibilisatiecampagne en het in dienst nemen van stadswachten (cfr politiezone Hekla of Rupel)

#### Fiscaal

- q Verhogen van de belasting op drank- en snackautomaten tot 500 euro/jaar (ontradend effect)
- q Verhogen van de belasting op sluikstort tot 250 euro vanaf 1 liter (ontradend effect)
- q Onderzoek naar de mogelijkheid tot invoering van een zwerfvuilbelasting op verdeelpunten van drank en voeding in wegwerpverpakking met late openingsuren (nachtwinkel, frituur, ...)

### DIFTAR op een nieuw recyclagepark

#### Inleiding

Het recyclagepark is te klein geworden om het huidig aantal bezoekers en de aangevoerde hoeveelheden afval op te vangen. De selectieve inzameling van bijkomende fracties (o.a. kunststofafval) is onmogelijk door plaatsgebrek. De omwonenden ondervinden hinder (geluid, geur, stof).

IGEAN baat de containerparken in de gemeenten Borsbeek, Hove, Boechout, Kontich, Lint, Aartselaar, Rumst en Schelle uit. Binnenkort zal IGEAN op deze containerparken starten met een gemeenschappelijk DIFTAR-systeem. DIFTAR staat voor gedifferentieerde tarieven voor de afvoer van de verschillende afvalfracties. De inwoners van de deelnemende gemeenten kunnen in alle containerparken van de deelnemende gemeenten terecht. Door aangepaste openingsuren per containerpark kunnen de inwoners op alle werkdagen en zaterdag de hele dag op minstens één van de deelnemende containerparken terecht.

#### Verhuis recyclagepark

Tegen 2010 moet het recyclagepark worden verhuisd naar een andere locatie binnen Mortsel (bij voorkeur de site Gevaert 4 aan de Vredebaan).

De bouw en exploitatie van het nieuwe recyclagepark zal gebeuren door IGEAN (gekoppeld aan de invoering van het IGEAN DIFTAR systeem). De minimale oppervlakte van het recyclagepark moet minstens 5.000m<sup>2</sup> bedragen.

Samen met de opening van het nieuwe recyclagepark en de invoering van het IGEAN DIFTAR systeem, moeten er maatregelen worden genomen om de mobiliteitsimpact door het recyclagepark tot het minimum te beperken.

De invoering van een DIFTAR-systeem voor de grof huisvuilfracties, gecombineerd met een goedkopere huis-aan-huisophaling van de grof huisvuilfracties en de mogelijkheid om gebruik te maken van de containerparken van de buurgemeenten, zal het bezoekersaantal en de mobiliteitsdruk door het nieuwe recyclagepark sterk verminderen

#### Financieel

De bouw van een nieuw DIFTAR recyclagepark kan worden gefinancierd door IGEAN en gesubsidieerd door OVAM. Afhankelijk van de gehanteerde tarieven op het DIFTAR recyclagepark kunnen de bijkomende inkomsten gebruikt worden voor de financiering van dit project. Allicht zal het stadsbestuur een deel van de investering moeten bijpassen uit de algemene middelen.

### **Optimaliseren GFT-ophaling en tuinafvalophaling**

#### Inleiding

De laatste 4 jaar wordt er steeds minder GFT+ en steeds meer restafval ingezameld. Dit heeft te maken met problemen met de selectieve inzameling van GFT+ (kwaliteit en gebruiksgemak van composteerbare zakken) en het geringe prijsverschil tussen de afvoer van restafval en de afvoer van GFT+. De huis-aan-huisophaling van tuinafval kent weinig succes om gelijkaardige redenen.

Het recyclagepark is al jaren overbelast, in eerste instantie door de massale aanvoer van tuinafval.

Om aan deze problemen een oplossing te geven zal de ophaling van GFT+ en tuinafval goedkoper worden en wordt het gebruik van de composteerbare zakken stopgezet.

#### Aangepast scenario

Vanaf februari 2008 start de wekelijkse huis-aan-huisophaling van GFT+ en tuinafval in emmers van 25 liter en/of rolcontainers van 120 liter, voorzien van een jaarlijkse betaalsticker van 6 euro/jaar (25 liter) of 30 euro/jaar (120 liter). De ophaling met zakken en het gebruik van betaallinten voor de GFT+ emmers wordt stopgezet. De GFT+ emmers of containers worden verkocht aan de inwoners tegen resp. 10 euro of 25 euro per stuk en worden eigendom van de gebruikers.

#### Project wijkverhakselen

In 2008 zal gestart worden met het project wijkverhakselen waarbij de inwoners tijdens het snoeiseizoen minstens eenmaal in hun eigen wijk hun snoeiafval kunnen laten verhakselen en terug meenemen voor gebruik in eigen tuin (mulching).

#### Financieel

Uit berekeningen blijkt dat de optimalisering van de GFT-ophaling en tuinafvalophaling weinig of geen minder inkomsten door terugverdieneffecten (minder restafval ophalen en verwerken, geen aankoop dure composteerbare zakken).

### **Meer en beter toegankelijk groen**

#### Inleiding

Om dichtbevolkte steden als Mortsel leefbaar te houden is er een noodzaak en behoefte aan voldoende openbaar toegankelijk groen in de onmiddellijke omgeving van de woonwijken.

De huidige open en groene ruimte staat onder druk en is in heel wat gevallen niet of moeilijk toegankelijk voor bezoekers.

#### Inrichten buurtparken

- q Fort 4: opmaak en uitvoering groen RUP en parkbeheersplan.  
Uitbreiden van de oppervlakte parkgebied door de afbraak van bestaande loodsen (o.a. MG 54, MG69, MG75, ...) en verhuis van de tennisclub naar het sportlandschap
- q Windhoek: aanleg en onderhoud wandelpaden, bijkomende toegang richting Groenstraat en verkaveling Windhoek, zitbanken en speeltoestellen)
- q Oude God: opmaak en uitvoering RUP en inrichtingsplan park
- q Wolfscater: opmaak en uitvoering RUP en inrichtingsplan park
- q berm Antwerpsestraat – Osylei: aanleg van een wandel- en fietspad van Antwerpsestraat tot Hoeve Dieseghem en Heirbaan
- q berm Antwerpsestraat- J Hermanslei: vrijmaken en verharderen van de hoofdwandelweg

#### Toegankelijkheid verbeteren

- q Klein Zwitserland: vrijhouden van de belangrijkste wandelpaden ism Natuurpunt , verbeteren van het wandelpad tussen Heirbaan en Hoeve Dieseghem en aanleg van een wandel- en fietspad van Osylei tot Hoeve Dieseghem
- q Gronden achter begraafplaats Cantincrode: aanleg van een wandelpad
- q Verbinding Drabstraat – Neerhoevelaan: aanleg van een wandel- en fietsverbinding conform BPA en GNOP

### Bosuitbreiding en compensatie

- q Realiseren van 4ha bos in onmiddellijke omgeving van Fort III door de Vlaamse overheid opvolgen in samenwerking met gemeentebestuur Borsbeek (compensatiedossier Fort III)
- q Aanplant van een Vredesbos: kiezen van een locatie binnen Mortsel (gronden achter begraafplaats Cantincrode of gronden Ter Beke)

### Landschap

Behoud en verbetering van de landschappelijke kwaliteiten in de vallei van de Koude Beek.

- q Bessemstraat: verwerven en inrichten van bijkomende terreinen richting Boechoutselei en Liersesteenweg,
- q Buurtpark Savelkoul: aankoop van het park van de federale overheid en herinrichten van de vroegere plantenbank van de werf (zeker deel langs de Koude Beek tot park)
- q Gronden Ter Beke: verwerven van een oeverzone met een breedte van minstens 5m langs de Koude Beek tussen Ter Beke en RWZI Koude Beek (onteigening na opstellen RUP)

### **Luchtverontreiniging en geluidshinder door verkeer beperken**

#### Inleiding

In Mortsel vormt het verkeer de grootste bron van luchtverontreiniging en geluidshinder.

Uit metingen blijkt dat de luchtverontreiniging en geluidshinder op 30m van de gewestwegen al veel kleiner zijn dan op de gewestwegen zelf. Om de leefkwaliteit in de woonwijken te behouden of te verbeteren moet sluipverkeer resoluut geweerd worden.

Om luchtverontreiniging en geluidshinder op de gewestwegen te verminderen is een verdere uitbouw van het openbaar vervoer (tramverbindingen Boechout en Kontich) en het vermijden van doorgaand (vracht)verkeer een noodzaak

Uiteraard moeten korte verplaatsingen te voet of per fiets worden aangemoedigd.

#### Wijkcirculatieplan

Om het sluipverkeer te weren moet per wijk een wijkcirculatieplan worden uitgewerkt en waar nodig en mogelijk dient enkel richtingsverkeer en/of knippen van wegen worden ingevoerd. Het opstellen van de wijkcirculatieplannen gebeurt door de mobiliteitsambtenaar op basis van het mobiliteitsplan

#### Uitbouw fietsnetwerk

Mogelijke projecten in prioritaire volgorde: fietspad Krijgsbaan, fietsverbinding Boechoutselei, fietsverbinding richting sportlandschap en Borsbeek, fietsverbinding Drabstraat-Stadsplein via Fort 4, fietsverbinding Drabstraat- Neerhoevelaan, fietsverbinding Osylei- Ijzerenweglei, verbeteren fietspad Grotenhof – Eggestraat, bermfietspad van Antwerpsestraat tot Hoeve Dieseghem en Heirbaan, verbinding Bessemstraat – Park Savelkoul.

Aanleg bewaakte fietsstalling bij station Oude God (en/of Liersesteenweg)

Opvolging dossiers tramlijnverlenging naar Boechout en Kontich

### **Uitvoeren reductieplan onkruidbestrijdingsmiddelen (groendienst)**

#### Inleiding

Conform de Europese en Vlaamse regelgeving mag het stadsbestuur tegen 2015 geen chemische bestrijdingsmiddelen meer gebruiken en dient een stapsgewijze afbouw te worden gerealiseerd.

Na een sterke daling tussen 1995 en 2005 zakt het verbruik van chemische bestrijdingsmiddelen door het stadsbestuur niet meer verder.

Momenteel worden de chemische bestrijdingsmiddelen vooral ingezet voor het onkruidvrij houden van goten en voetpaden en het beheer van de begraafplaatsen.

#### Goten en voetpaden

Opmaak en uitvoering van een veegprogramma waarbij alle straten tussen april en oktober om de 2 weken of om de maand geveegd worden met de veegmachine met onkruidborstel. Waar nodig wordt aanvullend behandeld met de onkruidbrander. Tegen 2015 moet dit programma uitgebreid zijn tot het gehele grondgebied van de gemeente. Dit kan enkel mits er voldoende mensen en middelen worden voorzien om dit mogelijk te maken (zie doelstelling 'een propere stad en straat').

#### Begraafplaatsen

Herinrichten van de begraafplaatsen in functie van een verminderd gebruik van bestrijdingsmiddelen door de bestaande halfverhardingen in steenslag om te zetten in gras of gesloten bestrating

Gebruik van de onkruidbrander waar mogelijk

Inzet van sociale economie/werkplaats voor wieden van onkruid

### Bevolking

Sensibiliseren van de bevolking om:

- q Een zekere tolerantie voor onkruid aan de dag te leggen
- q Onkruid voor eigen deur of in eigen tuin te bestrijden zonder gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen
- q Onkruid voor eigen deur zelf te verwijderen, bij voorkeur zonder zelf chemische bestrijdingsmiddelen te gebruiken, en met koppeling naar de gemeentelijke administratieve sancties om in geval van manifeste onwil te kunnen optreden.

### **Energiebesparing en hernieuwbare energie in de stadsgebouwen (gebouwen)**

#### Inleiding

In de stadsgebouwen zijn er nog heel wat mogelijkheden om energie en dus ook geld te besparen.

Investerings in dakisolatie, hoogrendementsglas en vooral moderne stookinstallaties en regelingen zijn prioritair. Hiervoor is een investeringsprogramma opgesteld voor de hele bestuursperiode.

De investeringen gebeuren op basis van een energie-audit of gelijkaardige studie.

Toepassing van hernieuwbare energie is enkel aangewezen bij nieuwbouwprojecten (scholencampus, ...) en gebouwen waar reeds zuinig met energie wordt omgesprongen.

Er wordt maximaal gebruik gemaakt van subsidies (EANDIS, AGION, Vlaams overheid) en alternatieve financieringsmogelijkheden (renteloze lening, derde partijfinanciering, ...).

#### Investering

- q **Stadhuis**  
Vernieuwen van de verwarmingsinstallatie (bouwjaar 1983) en moderniseren van de regeling
- q **AMWD**  
Isoleren van de daken en renovatie van de oude turnhal.
- q **GTI**  
Vervangen van enkel glas door hoogrendementsglas, dakisolatie, vernieuwen van de stookinstallatie van het gebouw langs de straatzijde (1982). Relighting van de klaslokalen en werkplaatsen (subsidie via AGION en EANDIS)
- q **MLS**  
Verwarmingsinstallatie, ventilatie en regeling dringend te vervangen (bouwjaar 1980)  
(verwarmingsinstallatie en regeling wordt vervangen in 2007)
- q **ABK**  
Verwarmingsinstallatie en regeling vervangen (bouwjaar 1982)  
Isolatie van dak en vloer van het schilderatelier.
- q **Sporthal**  
Verwarmingsinstallatie van de zaal vervangen (bouwjaar 1983)  
Verbeteren van de isolatie van dak en wanden  
(energie-audit uit te voeren in 2007 of 2008)
- q **Zwembad**  
Dakisolatie groot bad, gekoppeld aan het vervangen van de ramen en een betere gevelisolatie.  
Onderzoek van de mogelijkheden voor verdere energiebesparing (pompsturing, ventilatie, WKK, ...)
- q **Bibliotheek**  
Relighting van de leeszaal (prijsvraag uitgeschreven)

Voor werf en St Lutgardisschool wordt er uitgegaan dat de bestaande gebouwen worden vervangen door nieuwbouw.

#### Opvolging

- q Opvolgen energieboekhouding i.s.m. EANDIS
- q Opmaak energieprestatiecertificaten voor publiek toegankelijke gebouwen met een oppervlakte van meer dan 1.000m<sup>2</sup> (decretaal verplicht vanaf 2009)

#### Productie

Onderzoek naar en waar mogelijk uitvoering van het afsluiten van een overeenkomst tussen stadsbestuur en een elektriciteitsproducent waarbij het stadsbestuur haar infrastructuur ter beschikking stelt voor de aanleg van kleinschalige installaties voor de productie van elektriciteit (voorbeeld plaatsen van fotovoltaïsche cellen of warmte-krachtkoppeling (WKK) en de geproduceerde elektriciteit/warmte afneemt aan een goedkoop tarief.

Uitbreiding aandeel groene stroom van 10 naar minstens 12% bij hernieuwen van het bestek aankoop elektriciteit gemeentegebouwen (conform de voorwaarde van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met het Vlaamse gewest)

## Iedereen naar Kyoto

### Inleiding

Energie besparen is niet alleen een taak voor het stadsbestuur maar een opdracht voor de hele bevolking. Het stadsbestuur kan en moet dit aanmoedigen door het verstrekken van informatie over REG en hernieuwbare energie, door het subsidiëren van REG en de toepassing van hernieuwbare energie bij particulieren en door het opleggen van maatregelen bij bouw- en verkavelingsvergunningen.

### Informatie

Het stadsbestuur geeft een brochure uit met tips rond rationeel energiegebruik (REG) en een overzicht van alle subsidiemogelijkheden en plaatst deze informatie op de website en op regelmatige basis in Mortsel-info. Het stadsbestuur stelt thermografische foto's van heel Mortsel ter beschikking. Op deze foto's kan de isolatiegraad van het dak van de woningen en eventuele warmteverliezen worden gedetecteerd. Ondersteuning van projecten zoals 'Klimaatwijken', 'dikke truiendag', 'fietsen naar Kyoto', Organisatie van informatie-avonden  
Uitlenen van gratis energiemeters (elektriciteit) ontleend.

### Energiescan/energiesnoeiers

Het stadsbestuur voert binnenkort meer dan 200 gratis energiescans uit bij geïnteresseerde particulieren en zal deelnemen aan het project 'energiesnoeiers' om eenvoudige energiebesparingsmaatregelen bij de geïnteresseerde particulieren thuis te gaan uitvoeren.

### Subsidie

De subsidiereglementen REG en hernieuwbare energie werden in februari 2007 aangepast zodat momenteel de plaatsing van dakisolatie, hoogrendementsglas, zonneboilers en fotovoltaïsche cellen gesubsidieerd wordt.

### Vergunningenbeleid

Bij het opstellen van RUP's, bij het behandelen van verkavelingsvergunningen en bij het aanpassen van de gemeentelijke bouwverordening dienen volgende principes te worden geïmplementeerd:

- q Oriëntatie gebouwen: leefruimten tussen ZO en ZW  
maximaal profiteren van passieve zonne-energie en de mogelijkheden voor toepassing van zonneboiler of PV-panelen (beschaduwning van de daken vermijden, voldoende zonnewering voorzien om oververhitting in zomer te voorkomen dus plaatsen van loofbomen, gebruik van gevellamellen, zonneluifel, buitenrolluik en dakoversteken mogelijk maken)
- q Inrichting  
Berging, slaapkamers en andere koelere ruimten aan schaduwzijde  
Leefruimten, badkamer en andere warmere ruimten aan zonnzijde
- q EPB vereisten verstrengen: E-peil 70 ipv E-peil 100  
De bouwheer heeft recht op bijkomende subsidies van EANDIS en belastingvermindering  
Het is aan de ontwerper om te kiezen hoe hij dit doet (meer isolatie, betere verwarmings- en ventilatietechnieken, toepassen hernieuwbare energie, ...).
- q Koeling  
Verbod op de toepassing van actieve koeltechnieken bij nieuwbouw zoals airco etc  
Aanmoedigen voldoende isolatie, zonnewering, zonnewerende beglazing, gebruik nachtkoeling met balansventilatie en grondbuis

## **Naar gescheiden opvang en afvoer van afval- en regenwater (openbare werken)**

### Inleiding

De Europese kaderrichtlijn water voorziet o.m. een goede waterkwaliteit voor alle waterlopen in de EU. In Mortsel hebben de twee overblijvende waterlopen Koude Beek en Fortloop spijtig genoeg nog geen goede waterkwaliteit. De werking van de overstorten op de openbare riolering zorgen bij elke zware stortbui voor de aanvoer van grote hoeveelheden ongezuiverd afvalwater naar deze beken.

Het TRP Koude Beek voorziet in een modernisering van de overstorten maar vooral in een gescheiden opvang, afvoer en buffering van regenwater waardoor de overstorten niet meer zullen werken en/of enkel nog zuiver regenwater in de beken zullen lozen.

Voor de twee andere zuiveringszones (Struisbeek en Schijnpoort) moet het TRP nog worden afgewerkt.

### Bekken Koude Beek

Voor het einde van deze bestuursperiode zullen de overstorten ter hoogte van de Boechoutselei en de Liersesteenweg worden gemoderniseerd en zullen deze 2 straten worden voorzien van een gescheiden rioleringsstelsel voor afvalwater en regenwater met de nodige buffering van regenwater om overbelasting van de Koude Beek en overstromingen stroomafwaarts te vermijden.

In de wijk Savelkoul zal gestart worden met de aanleg van een gescheiden stelsel voor afvalwater en regenwater en een bufferbekken voor regenwater op de gronden Ter Beke. Hierdoor zal het overstort aan de gronden Ter Beke veel minder en op termijn niet meer zal moeten werken.

Momenteel wordt de drainagegracht van de spoorwegen thv Drabstraat gemoderniseerd en afgekoppeld waardoor de waterkwaliteit van de Fortloop sterk zal verbeteren en het overstort Fortloop minder zal werken.

Dit betekent dat alle overstorten in Morsel tegen het einde van de bestuursperiode veel minder zullen werken waardoor de waterkwaliteit van Fortloop en Koude Beek sterk zal verbeteren.

#### Bekkens Struisbeek en Schijnpoort

Afwerken TRP volgens de principes van gescheiden opvang en afvoer van afvalwater en regenwater met zoveel mogelijk buffering/infiltratie van regenwater op straatniveau en aandacht voor de kwaliteit van het opgevangen regenwater (toepassing first flush kolken). Binnen de uitvoering van het TRP Struisbeek wordt een grote buffervoorziening gepland binnen het projectgebied van het RUP Oude God. Hiermee dient rekening te worden gehouden bij het opstellen van het RUP.

#### Investeringsprogramma

Opstellen en uitvoeren van een investeringsplan voor het vernieuwen van de openbare riolering i.s.m. Ri Ant. Momenteel voorzien we minstens de J Hermanslei, E Thieffrylaan, Oude Baan (deel)

afkoppelingproject wijk Savelkoul, bouw bufferbekkens Fortloop en Oude God

Dit investeringsprogramma kan enkel worden uitgevoerd mits verbetering van de financiële basis van Ri Ant door de gemeentelijke saneringsbijdrage op het afvalwater vanaf 2008 te verhogen tot 0.50 euro/m<sup>3</sup> excl BTW met invoering van sociale vrijstelling voor lagere inkomens naar analogie met de reeds bestaande sociale vrijstelling op de gewestelijke saneringsbijdrage.

Voor nieuwe projecten moeten niet enkel het openbaar domein en de nieuwe woningen worden voorzien van een gescheiden opvang voor afvalwater en regenwater maar moet het regenwater bij bestaande woningen eveneens geheel of gedeeltelijk worden gescheiden van het afvalwater (opgelegd door VMM en binnenkort voorzien in VLAREM II). Deze meerkost moet eveneens via Ri Ant worden gefinancierd.

#### **Ruimte voor water (ruimtelijke ordening)**

##### Watertoets

Uitvoeren van de watertoets (decretaal verplicht) en opvragen van advies Ri Ant bij alle verkavelingsaanvragen, RUP's en grote bouwprojecten.

In elk geval dient de afvoer van regenwater naar de openbare riolering tot het minimum te worden beperkt door maximale toepassing van hergebruik, infiltratie en buffering op eigen terrein.

##### Opstellen RUP's

Er dient voldoende ruimte voor de aanleg van de bufferbekkens Fortloop, Ter Beke en Oude God te worden voorzien bij de opmaak van de RUP's Sportlandschap en Oude God.

#### **Waterbesparing in de stadsgebouwen (gebouwen)**

Het stadsbestuur heeft een voorbeeldfunctie op het vlak van integraal waterbeleid.

Bij nieuwbouw of renovatie van stadsgebouwen moeten voldoende middelen voorzien worden om volgende ingrepen in prioritaire volgorde uit te voeren:

1. Gescheiden opvang en hergebruik van regenwater
2. Gescheiden opvang en infiltratie van regenwater
3. Toepassen van waterzuinige toestellen (watervrij urinoir, waterzuinige spoelbak voor toilet, waterzuinige kranen en spaardouchekop)
4. Plaatsing van een groendak

In de planningsfase van nieuwbouw- of renovatieprojecten voor stadsgebouwen dient een duurzaamheidstoets te gebeuren i.s.m. de afdeling milieu van de technische dienst

#### **Duurzaam aankoopbeleid (secretariaat + alle diensten)**

##### Duurzaamheidstoets

Invoeren van een duurzaamheidstoets voor de aankoopbestekken van:

- q Catering:
  - Aankoop van drank in herbruikbare verpakkingen
  - Aankoop van producten van biologische landbouw en/of eerlijke handel waar mogelijk (criteria biogarantielabel en/of max havelaar keurmerk). Dit gebeurt in samenwerking met de ambtenaar ontwikkelingsamenwerking.
- q Schoonmaakmiddelen
  - Aankoop van 100% biologisch afbreekbare schoonmaakproducten op basis van plantaardige grondstoffen. Dit gebeurt in samenwerking met de verantwoordelijke voor de poetsdienst
  - Gebruik van microvezeldoeken.

- q Papier  
Uitsluitend aankoop en gebruik van kringlooppapier: criteria Blauwe Engellogo.  
Papierverbruik verminderen.
- q Kantoormaterialen  
Bij aankoop zal het duurzaamheidsaspect bij de kostenafweging meespelen.  
Zo zullen bv. Enkel ongelakte potloden, rekenmachientjes op zonneënergie, ... aangekocht worden.  
Dit gebeurt in samenwerking met het secretariaat.
- q Hout en Houtproducten  
aankoop van hout uit duurzaam beheerde bossen: criteria FSC label of gelijkwaardig
- q Verf  
Bij aankoop worden volgende prioriteiten gehanteerd  
Natuurverf waar mogelijk (criteria Nature Plus label)  
Watergedragen klassieke producten  
Solventgedragen verven als er geen ander alternatief is  
Opleiding gebruik vannatuurverven voor de schilders zal voorzien worden.
- q Compost (Vlaco-label wettelijk verplicht)
- q Steenpuin (Copro-keuring wettelijk verplicht)
- q Aankoop van de meest energiezuinige toestellen:  
Criteria wagenpark: CO2 label en ecoscore  
Criteria binnen- en buitenverlichting : subsidievereisten Eandis  
Criteria informatica: energy star label + juiste instellingen  
Criteria huishoudtoestellen: A-label of beter